ОБЩИНСКИ СЪВЕТ МОНТАНА
3400 Монтана, ул. Извора 1, стая 304 А, тел. 096 394 225

Протокол
№ 26

Днес 25.11.2021 г. от 14.00 ч. в Голяма зала на Младежкия дом се проведе закрито заседание на Общински съвет Монтана. В работата на заседанието взеха участие 29 общински съветници, от общ брой 33. В заседанието взеха участие и:

г-н Златко Живков – Кмет на Община Монтана

Заседанието беше открито и ръководено от г-н Иво Иванов – Председател на Общински съвет Монтана и г-н Валери Георгиев – Заместник председател на ОбС Монтана при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. 08-01-225/05.11.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване на съгласие за кандидатстване по процедура BG05SFOP001-4.007 „Осигуряване на функционирането на националната мрежа от областни информационни центрове (2022-2023)“ по Оперативна програма „Добро управление 2014 – 2020“.
2. 08-01-226/11.11.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно последваща оценка на Общински план за развитие на община Монтана 2014 – 2020 г.
3. 08-01-230/12.11.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно участие на Община Монтана с проектно предложение по Първа покана за кандидатстване с проектни предложения за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Резултат 3 „Подобрена информираност за изкуства и култура на етнически и културни малцинства“ за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програма „Културно предприемачество, наследство и сътрудничество“ чрез Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014 – 2021 г.
4. 08-01-238/17.11.2021 г. Докладна записка от инж. Иво Иванов – Председател на Общински съвет Монтана, относно извънредно неприсъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД, град Монтана
5. 08-01-227/11.11.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на имот – частна общинска собственост.
6. 08-01-231/12.11.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно учредяване право на прокарване и сервитут на електропроводно отклонение през имот публична общинска собственост.
7. 08-01-232/12.11.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно учредяване право на прокарване и сервитут на електропроводно отклонение през имот публична общинска собственост.
8. 08-01-233/12.11.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно учредяване право на прокарване и сервитут на електропроводно отклонение през имот публична общинска собственост.
9. 08-01-234/12.11.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно възмездно прехвърляне на собственост на енергийно съоръжение – частна общинска собственост, представляващо елемент на електроразпределителната мрежа на територията на община Монтана, на “ЧЕЗ Разпределение България” АД.
10. 08-01-235/12.11.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно предоставяне на земеделски земи от общинския поземлен фонд в землището на с. Габровница, община Монтана.
11. 08-01-229/12.11.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-парцеларен план (ПУП-ПП) за елемент на техническата инфраструктура – път за достъп до поземлен имот (ПИ) с идентификатор 51665.23.352 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Николово, общ. Монтана, през поземлени имоти с идентификатори 51665.23.949, 51665.23.765, 51665.23.629 и 51665.24.817 по кадастралната карта на с. Николово, общ. Монтана.
12. 08-01-236/12.11.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот 670.112 землище на с. Долна Вереница по плана на новообразуваните имоти на местност Парта за землищата на гр. Монтана и с. Долна Вереница, код по ЕКАТТЕ 22040, община Монтана, с който за имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство“.

13.08-01-237/12.11.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.21.587 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Парта, с който за имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство и автокъща“.

14.08-01-239/24.11.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на общинско жилище на наемател

15.08-01-240/24.11.2021 г. Докладна записка от инж. Иво Иванов – Председател на Общински съвет Монтана, относно промени в състава на Постоянните комисии

16.Питания

1. 08-01-225/05.11.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване на съгласие за кандидатстване по процедура BG05SFOP001-4.007 „Осигуряване на функционирането на националната мрежа от областни информационни центрове (2022-2023)“ по Оперативна програма „Добро управление 2014 – 2020“.	**Решение** **№ 566** **На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 10 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Дава съгласието си Община Монтана да подаде проектно предложение по процедура на директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFOP001-4.007; 2. Дава съгласието си Община Монтана да осигурява финансов ресурс (оборотни средства), необходим за изпълнението на планираните по проекта дейности и резултати; 3. Възлага на Кмета на Община Монтана да подпише Договор за безвъзмездна финансова помощ по процедура BG05SFOP001-4.007 „Осигуряване на функционирането на националната мрежа от областни информационни центрове (2022-2023)“ по Оперативна програма „Добро управление 2014 – 2020“; 4. Възлага изпълнението на горните решения на Кмета на Община Монтана.
	Забележка: Решението се прие поименно с 28 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”
2.08-01-226/11.11.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно последваща оценка на Общински план за развитие на община Монтана 2014 – 2020 г.	**Решение** **№ 567** **На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация** **Общински съвет Монтана** **Реши:** Приема Последваща оценка на Общински план за развитие на община Монтана 2014 – 2020 г.
	Забележка: Решението се прие с 28 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”
3. 08-01-230/12.11.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно участие на Община Монтана с проектно предложение по Първа покана за кандидатстване с проектни предложения за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Резултат 3 „Подобрена информираност за изкуства и култура на етнически и културни	**Решение** **№ 568** **На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Дава съгласие Община Монтана да участва с проектно предложение по първа покана за кандидатстване с проектни предложения за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Резултат 3 „Подобрена информираност за изкуства и култура на етнически и културни малцинства“ за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програма „Културно предприемачество, наследство и сътрудничество“ чрез Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014 – 2021 г., с краен срок за кандидатстване: 29 ноември 2021 г.

малцинства“ за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програма „Културно предприемачество, наследство и сътрудничество“ чрез Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014 – 2021 г.	2. Упълномощава Кмета на Община Монтана да подпише всички необходими документи във връзка с кандидатстването по първа покана за кандидатстване с проектни предложения за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Резултат 3 „Подобрена информираност за изкуства и култура на етнически и културни малцинства“ за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програма „Културно предприемачество, наследство и сътрудничество“ чрез Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014 – 2021 г. 3. Възлага изпълнението на решенията на Кмета на Община Монтана.
	Забележка: Решението се прие поименно с 28 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”
4. 08-01-238/17.11.2021 г. Докладна записка от инж. Иво Иванов – Председател на Общински съвет Монтана, относно извънредно неприсъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД, град Монтана	**Решение** **№ 569** **На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.198е, ал. 5 от Закона за водите** **Общински съвет Монтана** **Реши:** Упълномощава представителя на Община Монтана в Общото събрание на Асоциация по ВиК г-н Златко Живков /инж. Иво Иванов/ да гласува за съгласуване на проект на Бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация” ООД, град Монтана като ВиК оператор за периода 2022-2026 год.
	Забележка: Решението се прие поименно с 26 гласа “за”0“против” и 2“въздържал се”
5. 08-01-227/11.11.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на имот – частна общинска собственост.	**Решение** **№ 570** **На основание чл. 21 ал.1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35 ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 43 ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Обявява продажбата на поземлен имот с идентификатор 48489.210.385 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, местност “Парта”, землище Монтана, общ. Монтана с площ от 2 013.00 /две хиляди и тринадесет/ кв. м., категория на земята при неполивни условия IV, начин на трайно ползване: друг вид нива, актуван с акт за частна общинска собственост №6497/2021 г., чрез публичен търг с явно наддаване. 2. Определя пазарната оценка, изготвена от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители на стойност 7 250.00 /седем хиляди двеста и петдесет/ лева. 3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.
	Забележка: Решението се прие поименно с 27 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”
6. 08-01-231/12.11.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно учредяване право на прокарване и	**Решение** **№ 571** **На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал. 6 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 64 и чл. 67, ал. 2 от**

<table>
<tr><td>сервитут на електропроводно отклонение през имот публична общинска собственост.</td><td>

Закона за енергетиката
Общински съвет Монтана
Реши:

1. Учредява безвъзмездно право на прокарване на електропроводно отклонение от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура за изграждане на кабелно ел. захранване до поземлен имот с идентификатор 48489.27.764 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, през поземлени имоти публична общинска собственост както следва:

<table>
<tr><th>Идентификатор</th><th>НТП</th><th>Дължина /м./</th><th>Сервитут /кв. м./</th></tr>
<tr><td>48489.27.26</td><td>За селскостопански, горски, ведомствен път</td><td>49.60</td><td>102.00</td></tr>
<tr><td>48489.27.38</td><td>За селскостопански, горски, ведомствен път</td><td>89.97</td><td>187.00</td></tr>
<tr><td>48489.27.90</td><td>За селскостопански, горски, ведомствен път</td><td>3.74</td><td>11.00</td></tr>
</table>

в полза на „ЧЕЗ Разпределение България” АД, ЕИК 130277958, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цариградско шосе” №159, бл. „БенчМарк”, Бизнес Център, представлявано заедно от Петър Холаковски и Виктор Станчев в качеството им на представляващи „ЧЕЗ Разпределение България” АД.

2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

</td></tr>
<tr><td></td><td><u>Забележка: Решението се прие поименно с 28 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</u></td></tr>
<tr><td>7. 08-01-232/12.11.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно учредяване право на прокарване и сервитут на електропроводно отклонение през имот публична общинска собственост.</td><td>

Решение
№ 572
На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал. 6 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 64 и чл. 67, ал. 2 от Закона за енергетиката
Общински съвет Монтана
Реши:

1. Учредява безвъзмездно право на прокарване на електропроводно отклонение от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура за изграждане на кабелно ел. захранване до поземлен имот с идентификатор 48489.7.308 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, през поземлени имоти публична общинска собственост както следва:

<table>
<tr><th>Идентификатор</th><th>НТП</th><th>Дължина /м./</th><th>Сервитут /кв. м./</th></tr>
<tr><td>48489.7.509</td><td>За друг поземлен имот за движение и транспорт</td><td>43.31</td><td>94.00</td></tr>
<tr><td>48489.7.463</td><td>За първостепенна улица</td><td>25.46</td><td>56.00</td></tr>
</table>

в полза на „ЧЕЗ Разпределение България” АД, ЕИК 130277958, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цариградско шосе” №159, бл. „БенчМарк”, Бизнес Център, представлявано заедно от Петър Холаковски и Виктор Станчев в качеството им на представляващи „ЧЕЗ Разпределение България” АД.

2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

</td></tr>
<tr><td></td><td><u>Забележка: Решението се прие поименно с 28 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</u></td></tr>
<tr><td>8. 08-01-233/12.11.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно учредяване</td><td>

Решение
№ 573
На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал. 6 от Закона

</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td>право на прокарване и сервитут на електропроводно отклонение през имот публична общинска собственост.</td><td>

за общинската собственост, във връзка с чл. 64 и чл. 67, ал. 2 от Закона за енергетиката

Общински съвет Монтана

Реши:

1. Учредява безвъзмездно право на прокарване на електропроводно отклонение от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура за изграждане на кабелно ел. захранване до поземлен имот с идентификатор 48489.27.794 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, през поземлени имоти публична общинска собственост както следва:

<table>
<tr><th>Идентификатор</th><th>НТП</th><th>Дължина /м./</th><th>Сервитут /кв. м./</th></tr>
<tr><td>48489.27.38</td><td>За селскостопански, горски, ведомствен път</td><td>5.26</td><td>11.00</td></tr>
<tr><td>48489.27.90</td><td>За селскостопански, горски, ведомствен път</td><td>71.05</td><td>149.00</td></tr>
</table>

в полза на „ЧЕЗ Разпределение България” АД, ЕИК 130277958, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цариградско шосе” №159, бл. „БенчМарк”, Бизнес Център, представлявано заедно от Петър Холаковски и Виктор Станчев в качеството им на представляващи „ЧЕЗ Разпределение България” АД.

2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

</td></tr>
<tr><td></td><td><u>Забележка: Решението се прие поименно с 28 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</u></td></tr>
<tr><td>9. 08-01-234/12.11.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно възмездно прехвърляне на собственост на енергийно съоръжение – частна общинска собственост, представляващо елемент на електроразпределителната мрежа на територията на община Монтана, на “ЧЕЗ Разпределение България” АД.</td><td>

Решение

№ 574

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и § 4 от преходните и заключителни разпоредби на Закона за енергетиката, във връзка с чл. 35, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 39, ал. 2, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

Общински съвет Монтана

Реши:

1. Дава съгласие за възмездно прехвърляне на собственост на енергийно съоръжение– частна общинска собственост, представляващо елемент на електроразпределителната мрежа на територията на община Монтана – трансформаторен пост/трафобудка ТП „Амбалажно стопанство” (МО_0988, 36081204), в полза на “ЧЕЗ Разпределение България” АД, гр. София, ЕИК 130277958 по пазарна стойност, съгласно § 4, ал. 3 от преходните и заключителни разпоредби на Закона за енергетиката.

2. Одобрява и приема пазарната оценка на енергийното съоръжение, изготвена от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители, на стойност 7 318.00 (седем хиляди триста и осемнадесет) лв.

3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение, като издаде заповед и сключи договор за продажба.

</td></tr>
<tr><td></td><td><u>Забележка: Решението се прие поименно с 27 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”</u></td></tr>
<tr><td>10. 08-01-235/12.11.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно предоставяне на земеделски земи от общинския поземлен фонд в землището на с.</td><td>

Решение

№ 575

На основание §27, ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

Общински съвет Монтана

Реши:

Предоставя на насл. на Палагия *** Димитрова в землището на с.

</td></tr>
</table>

Габровница, община Монтана.	Габровница, община Монтана поземлен имот с идентификатор 14180.173.7 и площ 15 995 кв. м, начин на трайно ползване пасище, местност „Войводина локва“, скица №15-1217064-09.11.2021 год., във връзка със заявление вх. №8500/1991 год. и решение №8РГ/14.09.2016 год. на Общинската служба по земеделие гр. Монтана за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.
	Забележка: Решението се прие поименно с 26 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”
11. 08-01-229/12.11.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-парцеларен план (ПУП-ПП) за елемент на техническата инфраструктура – път за достъп до поземлен имот (ПИ) с идентификатор 51665.23.352 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Николово, общ. Монтана, през поземлени имоти с идентификатори 51665.23.949, 51665.23.765, 51665.23.629 и 51665.24.817 по кадастралната карта на с. Николово, общ. Монтана.	**Решение** **№ 576** **На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 125 от Закона за устройство на територията** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Разрешава на Дирекция „Общинска собственост“ да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план за елемент на техническата инфраструктура – път за достъп до поземлен имот (ПИ) с идентификатор 51665.23.352 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Николово, общ. Монтана, през поземлени имоти с идентификатори 51665.23.949, 51665.23.765; 51665.23.629 и 51665.24.817 по кадастралната карта на с. Николово, общ. Монтана. 2. Одобрява приложеното задание. Проектът да се изработи в обхват ПИ с идентификатори 51665.23.949, 51665.23.765; 51665.23.629 и 51665.24.817 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Николово, общ. Монтана, в съответствие с изискванията на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове, и с обем и съдържание съгласно Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи. Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ. На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.
	Забележка: Решението се прие поименно с 26 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”
12. 08-01-236/12.11.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот 670.112 землище на с. Долна Вереница по плана на новообразуваните имоти на местност	**Решение** **№ 577** **На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 125 от Закона за устройство на територията** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Разрешава на Йоана *** Димитрова да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот 670.112 по плана на новообразуваните имоти на местност Парта, землище на с. Долна Вереница, с който за имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство“, с показатели за застрояване за вилна зона Ов: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Позел. 50%. 2. Одобрява приложеното задание.

Парта за землищата на гр. Монтана и с. Долна Вереница, код по ЕКАТТЕ 22040, община Монтана, с който за имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство“.	Проектът да се изработи в обхват поземлен имот 670.112 по плана на новообразуваните имоти на местност Парта, землище на с. Долна Вереница, в съответствие с изискванията на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. При изготвянето на проекта да се вземат в предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества съгласно чл. 125, ал. 4 и чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ. Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи. Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ. На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението на подлежи на оспорване.
	Забележка: Решението се прие с 26 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”
13. 08-01-237/12.11.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.21.587 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Парта, с който за имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство и автокъща“.	**Решение** **№ 578** **На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 125 от Закона за устройство на територията** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Разрешава на Венцислав *** Симеонов да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.21.587 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Парта, с който за имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство и автокъща“, с показатели за застрояване за вилна зона Ов: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Позел. 50%. 2. Одобрява приложеното задание. Проектът да се изработи в обхват поземлен имот с идентификатор 48489.21.587 по КК на гр. Монтана, местност Парта, в съответствие с изискванията на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и наредба за управление на общинските пътища в община Монтана, приета с решение №212 от 18.12.2008 г. При изготвянето на проекта да се вземат в предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества съгласно чл. 125, ал. 4 и чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ. Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи. Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ. На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението на подлежи на оспорване.
	Забележка: Решението се прие с 26 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”
14. 08-01-239/24.11.2021 г. Докладна записка от	**Решение** **№ 579**

Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на общинско жилище на наемател	**На основание чл. 47, ал. 1, т. 3 и ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 45, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за управление и разпореждане с общинския жилищен фонд на територията на община Монтана** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Дава съгласие да бъде продадено общинско жилище с адрес гр. Монтана, ж.к.„Младост“, представляващо самостоятелен обект с идентификатор 48489.13.53.7.2 в сграда с идентификатор 48489.13.53.7, разположена в поземлен имот с идентификатор 48489.13.53 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, със застроена площ 62.20 кв. м, с прилежащо мазе №26 с площ 3.45 кв. м, ведно с 4.74 % ид. ч. от общите части на сградата и съответните ид. ч. от правото на строеж, на настанената в него наемателка Каменка *** Александрова, ЕГН ***. 2. Определя пазарна цена 40 430.00 (четиридесет хиляди четиристотин и тридесет) лв., изготвена от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители. 3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.
	Забележка: Решението се прие поименно с 27 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”
15. 08-01-240/24.11.2021 г. Докладна записка от инж. Иво Иванов – Председател на Общински съвет Монтана, относно промени в състава на Постоянните комисии	**Решение** **№ 580** **На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА** **Общински съвет Монтана** **Реши:** 1. Избира за секретар на ПК по Инвестиционна политика, евроинтегра-ция, проекти и земеделие г-жа Румяна *** Кирилова. 2. Избира за член на ПК по Бюджет и финанси г-жа Румяна *** Кирилова. 3. Избира за член на ПК по Обществен ред, транспорт, безопасност на движението, молби и жалби на гражданите г-жа Румяна *** Кирилова.
	Забележка: Решението се прие с 28 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”

Заседанието бе закрито в 15.00 часа.

Протоколчик:

/Мария Петрова/

Председател ОбС Монтана:

/инж. Иво Иванов/